

ПРОТОКОЛ №4

внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома №21а по ул.Краснодарская, г. Хабаровск

управляющая компания ООО «Бруслит Сервис»

(форма управления многоквартирного дома)

проведенного в форме заочного голосования

« 20 » марта 2015г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник жилого помещения: Кузина Элеонора Ивановна

Дата начала голосования « 15 » марта 2015г.

Дата и окончание приема решений собственников помещений 17 часов 20 марта 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников: г.Хабаровск, ул. Советская, д.3 «Хабаровский краевой Фонд капитального ремонта»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3387,0 кв.м

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 3387,0 кв.м

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме в собственности граждан 3247,30 кв.м

Год ввода в эксплуатацию 1980г.

Год последнего комплексного капитального ремонта – после ввода в эксплуатацию комплексный капитальный ремонт не проводился.

Группа капитальности – 1

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100 голосов

Количество голосов собственников помещений (общей площадью 1875,2 кв.м.), принявших участие в голосовании 66,72 % голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путем заочного голосования.
2. Провести капитальный ремонт дома № 21а по ул. Краснодарской в 2015г.; провести текущий ремонт (июнь-июль 2015г.): а) ремонт цоколя, б) частичный ремонт крыши, в) частичный ремонт стояков.
3. Определить местом подсчета голосов, хранения протокола общего собрания, бланков решений собственников помещений: квартира №35 дома №21а по улице Краснодарской в г. Хабаровске

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу повестки дня собственников помещений:
РЕШИЛИ: Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путем заочного голосования.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - собственники помещений, обладающие 66,72% долями общего имущества многоквартирного дома (100% от общего числа голосов, принимавших участие в данном собрании собственников помещений),
«ПРОТИВ» - собственники помещений, обладающие 0,00% долями общего имущества многоквартирного дома (0,00 % голосов от общего числа голосов, принимавших участие в данном собрании собственников помещений),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома (0,00 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений).
Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.
Решения по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

4. РЕШИЛИ: Провести общее собрание в форме заочного голосования от 20 марта 2015 года и оформленного протоколом №4 по вопросу: провести в 2015 году капитальный ремонт дома 21а по улице Краснодарской в городе Хабаровске; провести текущий ремонт (июнь-июль 2015г.): а) ремонт цоколя, б) частичный ремонт крыши, в) частичный ремонт стояков.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - собственники помещений, обладающие 66,72% долями общего имущества многоквартирного дома (100% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений),

«ПРОТИВ» - собственники помещений, обладающие 0,00% долями общего имущества многоквартирного дома (0,00 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома (0,00% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений).

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Определить местом подсчета голосов, хранения протокола общего собрания, бланков решений собственников помещений: квартира №35 дома №21а по ул. Краснодарской в городе Хабаровске

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - собственники помещений, обладающие 66,72% долями общего имущества многоквартирного дома (100% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений),

«ПРОТИВ» - собственники помещений, обладающие 0,00% долями общего имущества многоквартирного дома (0,00 % голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - собственники помещений, обладающие 0,00 % долями общего имущества многоквартирного дома (0,00% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений).

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными – нет.

Решения по третьему вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

Кузина Э.И.
(подпись)

КУЗИНА Э.И.

(Ф.И.О)

35

(№ кв.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Уварова И.В.
(подпись)

УВАРОВА И.В.

(Ф.И.О)

35

(№ кв.)

Сыроватская З.И.
(подпись)

СЫРОВАТСКАЯ З.И.

(Ф.И.О)

54

(№ кв.)

Бевз Л.Ю.
(подпись)

БЕВЗ Л.Ю.

(Ф.И.О)

2

(№ кв.)